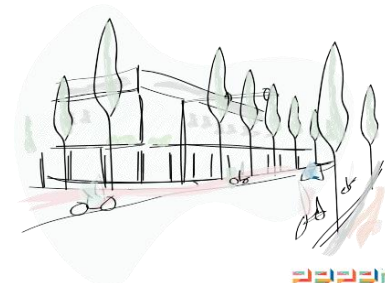


In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over de ontwikkelingen in het project Vernieuwing Peperstraat.



Informatiebijeenkomst woensdag 2 april

Begin 2025 zijn we gestart met de voorbereidende werkzaamheden. Voordat we beginnen met de sloop, willen we u graag informeren.

Daarom organiseren we op woensdag 2 april een informatiebijeenkomst over de sloop en de voorbereidingen. U bent van harte welkom tussen 19.00 en 20.30 uur in het informatiecentrum, Peperstraat 7.

Tijd

19.00 - 20.30 uur: huurders van Fase 2 en burens

Locatie: Informatiecentrum, Peperstraat 7

U ontvangt nog een uitnodiging per post. We hopen u daar te zien!

Stand van zaken

De Raad van State heeft nog geen zittingsdatum gepland voor de behandeling van de ingediende beroepen tegen het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning fase 1. Wij zijn nog in afwachting hiervan en zodra er meer bekend is over dit proces, brengen wij u hiervan op de hoogte.

Update Herhuisvesting Fase 2

In januari hebben bewoners uit fase 2 met een vaste huurovereenkomst een brief ontvangen over de voortgang van hun herhuisvesting. De peildatum voor stadsvernieuwingssurgentie wordt verwacht eind 2026, twee jaar voor de geplande sloop. Een tijdslijn was bijgevoegd.

Belangrijk: Het bewonerspunt op Peperstraat 83 is eind januari gesloten. De projectconsulenten blijven bereikbaar en ontvangen huurders vanaf nu in het informatiecentrum (Peperstraat 7).

Verhuiskostenvergoeding

Vanaf 28 februari 2025 bedraagt de verhuiskostenvergoeding €7.673,00. Huurders uit fase 2 met een vaste huurovereenkomst hebben hier recht op bij verhuizing, ook voorafgaand aan de peildatum. Meer informatie staat in het stappenplan Verhuiskostenvergoeding te vinden op de website via: [vernieuwingpeperstraat.nl /voor-huurders](http://vernieuwingpeperstraat.nl/voor-huurders) en dan Stappenplan verhuiskostenvergoeding onder Downloads.

Volg ons op de BouwApp

Wilt u op de hoogte blijven van de werkzaamheden? Download de gratis app of ga naar de projectpagina op debouwapp.nl en volg het proces op de voet. Krijg bij belangrijke gebeurtenissen een melding, lees projectinformatie en geef uw mening. Heeft u vragen, stel ze gerust in de app of projectpagina.

Vraag en contact

Bij vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief of andere vragen over uw situatie, kunt u contact opnemen met de projectconsulenten door te bellen, SMS'en of een Whatsapp-bericht te sturen.

Contact algemeen

Voor algemene vragen over het project

E-mail: contact@vernieuwingpeperstraat.nl

Contact herhuisvesting

E-mail projectconsulenten:

peperstraat@opportunityvastgoed.nl

Telefoon: 020-250 46 45