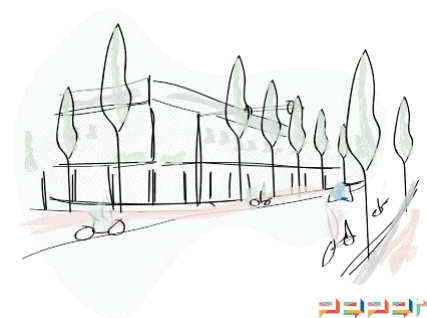


In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over de ontwikkelingen in het project Vernieuwing Peperstraat. We blikken terug op een serie bewonerspanels en informatiemomenten die zijn gehouden. We wensen u een mooie zomer.



---

## 8 juni informatieavond voor onze huurders

Op woensdag 8 juni hebben we een informatieavond gehouden voor alle huurders van fase 1 en 2. We hebben de aanwezigen bewoners bijgepraat over de stand van zaken en alle vragen beantwoord. Ook zijn zorgen geuit en is een toelichting gegeven op de planning. Bent u huurder en heeft u de bijeenkomst gemist: we hebben alle vragen en antwoorden op de website gezet. Op de site staan ook de nieuwe overzichten van het aantal beschikbare huurwoningen in het afgelopen kwartaal op WoningNet, en het aanbod op Rooftrack over geheel 2021.

Voor vragen of uw persoonlijke situatie of de herhuisvesting, kunt u altijd terecht bij de projectconsulenten. Onderaan de nieuwsbrief vindt u de contactgegevens.

---

## Terugblik slotbijeenkomst 29 juni

Op woensdag 29 juni jl. was de slotbijeenkomst in het Informatiecentrum Peperstraat 7. We hebben deze avond het definitief ontwerp van fase 1 gepresenteerd. Daarnaast hebben we laten zien wat in de afgelopen bewonerspanels is opgehaald. Zo is er bijvoorbeeld een overeenkomst opgesteld met 10 afspraken waar de aannemer zich straks aan moet houden. We hebben veel mooie reacties mogen ontvangen op het ontwerp. Zorgen waren er ook. Zoals de uitvoering in de bouwperiode maar ook over de schaduwwerking op de woningen in de nabije omgeving. De huidige bewoners die aanwezig waren, wilden vooral weten hoe de nieuwe woningen eruit komen te zien. En of ze passend zijn om terug te keren. Met de omgeving en met de bewoners blijven we in gesprek gaan, ook na de zomer. Een overzicht van alle bewonerspanels, informatiepanelen, presentaties en verslagen staat op de website.



*Bovenstaande impressie laat de nieuwe gebouwen van fase 1 zien, in de omgeving. De gebouwen van fase 2 zijn nog wit. Het ontwerp van deze gebouwen (fase 2) volgt later.*

---

## **Informatievideo, een groene nieuwe Peperstraat**

We hebben een nieuwe informatievideo gemaakt. Hierin vertellen we over het definitief ontwerp van fase 1 en over het project. Zo bent u - ook als u de bijeenkomst hebt gemist - op de hoogte van de ontwikkeling van het nieuwbouwplan. De video vindt u op onze website [www.vernieuwingpeperstraat.nl](http://www.vernieuwingpeperstraat.nl).



## Bijeenkomsten na de zomer

Dit najaar volgen meer informatiebijeenkomsten over de vernieuwing van de Peperstraat. Zo komt er een bijeenkomst (door de gemeente georganiseerd) op 8 september over de procedures van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning. Voor huurders organiseren we een bijeenkomst over de mogelijkheid om terug te keren in de nieuwbouw. Ook volgen bewonerspanels over het inrichtingsplan voor de openbare ruimte. Daarnaast zullen we een spreekuur organiseren voor eigenaren van de panden in de omgeving (zoals de Bloemgracht) met het Zaans funderingsloket.

De overige data zijn nog niet bekend, die volgen snel na de zomer.

---

## Bereikbaarheid in de zomerperiode

Voor huurders: vanaf 8 augustus tot en met 26 augustus zijn de projectconsulenten alleen per email bereikbaar en krijgt u binnen 4 werkdagen antwoord. Daarna zijn zij weer dagelijks per telefoon en email bereikbaar.

Bij vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief of andere vragen over uw situatie, kunt u contact opnemen met de projectconsulenten door te bellen, SMS'en of een Whatsapp-bericht te sturen.

*Contactgegevens voor vragen over het project  
Vernieuwing Peperstraat*

E-mail: [contact@vernieuwingpeperstraat.nl](mailto:contact@vernieuwingpeperstraat.nl)

*Contactgegevens voor vragen over de  
herhuisvesting*

*Telefoon: 06-17 90 16 04*

E-mail:

[peperstraat@opportunityvastgoed.nl](mailto:peperstraat@opportunityvastgoed.nl)