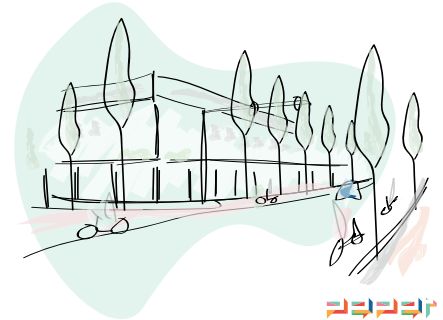


In deze nieuwsbrief - voor de huurders van de Peperstraat - delen wij informatie over de planning en het Sociaal Plan.

Allereerst hopen wij dat u en uw naasten gezond zijn. We zijn in een bijzondere tijd beland. In deze nieuwsbrief lichten wij graag toe hoe wij de planning van het project de komende periode zien in het licht van deze ontstane situatie.



Planning

De planning staat niet stil. Wij gaan door met het afronden van het Sociaal Plan. Dit doen we omdat we weten dat er veel huurders zijn die wachten op duidelijkheid.

Waar staan we nu?

We hebben het concept Sociaal Plan meerdere malen met de klankbordgroep besproken en uiteindelijk onafhankelijk laten toetsen door een expert. We hebben het concept advies van deze expert inmiddels ontvangen. Momenteel leggen wij de laatste hand aan het Sociaal Plan.

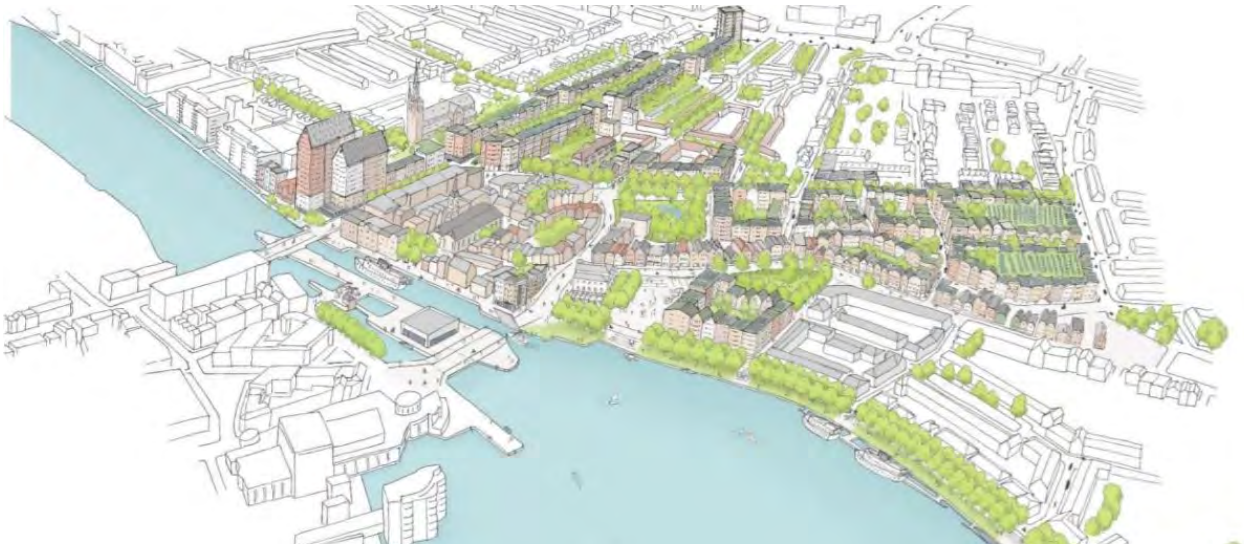
Wij verwachten het Sociaal Plan voor fase 1 uiterlijk begin mei 2020 met u te kunnen delen.

Periode na peildatum verlengd

Vanwege de onzekerheid in deze periode van coronacrisis zullen wij de periode na de peildatum waarin huurders een nieuwe woning kunnen zoeken verlengen. En we zorgen ervoor dat we op een andere manier dan fysiek in contact met u blijven zolang huisbezoeken niet kunnen doorgaan. Dit is in de komende periode nog vooral telefonisch.

Besluitvorming

De gemeente geeft in april de peildatum af. De herhuisvesting van huurders uit fase 1 kan vanaf dat moment starten.



Verhuiskostenvergoeding

Accres Real Estate heeft als verhuurder besloten om huurders die vanaf 1 november 2019 zijn verhuisd of nu willen verhuizen de verhuiskostenvergoeding te betalen, vooruitlopend op het verstrekken van de peildatum. Alle huurders met een contract voor onbepaalde tijd van de Peperstraat (fase 1 en 2) kunnen aanspraak maken op de verhuiskostenvergoeding.

De verhuiskostenvergoeding bedraagt per 1 maart 2020 € 6.440,35 in de gemeente Zaanstad. De hoogte van de verhuiskostenvergoeding is wettelijk vastgelegd. Deze kosten gaan wij los van de overige afspraken in het Sociaal Plan vergoeden.

Vraag en contact

Wij hebben alle huurders in februari een brief gestuurd met daarbij een overzicht van vragen en antwoorden. Deze staat ook op www.vernieuwingpeperstraat.nl bij downloads. Als u vragen heeft voor ons team stel ze vooral op: contact@vernieuwingpeperstraat.nl.

Contact algemeen

Voor algemene vragen over het project

E-mail: contact@vernieuwingpeperstraat.nl

Contact herhuisvesting

De projectconsulenten herhuisvesting

Telefoon: 06 -17 90 16 04

E-mail: peperstraat@accresrealestate.nl

