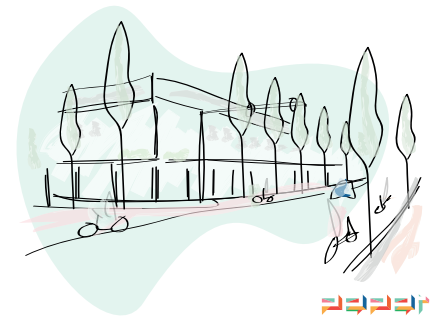


In deze nieuwsbrief – voor de huurders van de Peperstraat – leest u meer informatie over de stand van zaken van het project.



Vraag en antwoord document

Het vraag en antwoord formulier op onze website www.vernieuwingpeperstraat.nl is geactualiseerd, de vragen leest u met de antwoorden in de PDF's 'Vraag en Antwoord'. Staat uw vraag er niet tussen? Neem gerust contact met ons op.

Nieuwbouwplan

Via onze website www.vernieuwingpeperstraat.nl is het plan, zoals gepresenteerd tijdens de bijeenkomsten in 2019, te downloaden. De afgelopen periode is verder gewerkt aan het plan - dat de basis is om de haalbaarheid te toetsen - en dat heeft een aantal wijzigingen tot gevolg:

Er komt géén hotel in de nieuwbouw waardoor ruimte is ontstaan voor extra woningen. Doordat er woningen worden gebouwd op de plek van het hotel, komen er ruim 540 woningen in het plan.

Het parkeren wordt ondergronds opgelost. Dit betekent dat er een parkeergarage wordt gebouwd onder de Peperstraat. Parkeren hoeft dan niet meer op de Burcht en achter de woongebouwen.

Zoals vermeld in de brief van de gemeente en onze nieuwsbrief - voor de zomer - staat de besluitvorming gepland voor september in het College van B&W. In oktober bespreekt de gemeenteraad de herontwikkeling van de Peperstraat en neemt - zoals het nu in de planning staat - op 14 oktober een besluit.

Graag nemen we jullie mee in het plan dat wordt beoordeeld op de haalbaarheid, en de kaders voor de herontwikkeling van de Peperstraat vormt. De architect licht de plannen toe in een video.

U bekijkt de video op www.vernieuwingpeperstraat.nl

Gesprekken gemeente

De gemeente Zaanstad heeft alle huurders van de Peperstraat voor de zomer een brief gestuurd met daarin uitleg over Pas op de Plaats. In de tussentijd hebben gesprekken plaatsgevonden met Petra Boom als gesprekspartner, en wordt de opgehaalde informatie (anoniem) verwerkt in een eindverslag. Aanvullend op de gesprekken van Petra Boom en huurders, organiseert de gemeente inloopsprekuren om met omwonenden in gesprek te gaan over eventuele zorgen en vragen. De gemeenteraad neemt het verslag van deze gesprekken mee in de besluitvorming. Als u meer wilt weten over de gesprekken of de inloopsprekuren, stuur dan een email aan maakcentrum@zaanstad.nl.

Peildatum en vervolgstappen

Als de gemeenteraad instemt met het plan, dan geeft de gemeente ook de peildatum af. Na dit besluit ontvangen alle huurders van fase 1 van ons een brief. In de brief staat hoe we u gaan begeleiden, welke stappen we samen doorlopen en wanneer de projectconsulenten weer bij u langskomen voor een huisbezoek. In het Sociaal Plan dat u eerder heeft ontvangen, staan alle stappen omschreven. Ook de bewoners van fase 2 ontvangen een brief met informatie over de planning en het vervolg.

Vraag en contact

Bij vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief of andere vragen over uw situatie, kunt u contact opnemen met de projectconsulenten door te bellen, SMS'en of een Whatsapp-bericht te sturen.

Contact algemeen

Voor algemene vragen over het project

E-mail: contact@vernieuwingpeperstraat.nl

Contact herhuisvesting

De projectconsulenten herhuisvesting

E-mail: peperstraat@accresrealestate.nl

Telefoon: 06-17 90 16 04

