

Regel 1
Regel 2
Regel 3

Amsterdam, vrijdag 20 augustus 2021

Onderwerp: Vernieuwing Peperstraat

Geachte burenen,

In de Peperstraat heeft Accres Real Estate plannen om de straat te vernieuwen door een aantal panden te slopen en nieuwbouw te realiseren. Met deze brief geven we u een update van de huidige stand van zaken.

Nieuwbouwplan

Via onze website www.vernieuwingpeperstraat.nl is het plan, zoals gepresenteerd tijdens de bijeenkomsten in 2019, te downloaden. De afgelopen periode is verder gewerkt aan dat plan - dat de basis is om de haalbaarheid te toetsen, en dat heeft een aantal wijzigingen tot gevolg:

- Er komt géén hotel in de nieuwbouw waardoor ruimte is ontstaan voor extra woningen. Doordat er woningen worden gebouwd op de plek van het hotel, komen er ruim 540 woningen in het plan.
- Het parkeren wordt ondergronds opgelost. Dit betekent dat er een parkeergarage wordt gebouwd onder de Peperstraat. Parkeren hoeft dan niet meer op de Burcht en achter de woongebouwen.

Zoals vermeld in de brief die u heeft ontvangen van de gemeente staat de besluitvorming gepland voor september in het college van B&W, en in oktober bespreekt de gemeenteraad de herontwikkeling van de Peperstraat en neemt - zoals het nu in de planning staat - op 14 oktober een besluit.

Graag nemen we jullie mee in het plan dat wordt beoordeeld op de haalbaarheid en de kaders voor de herontwikkeling van de Peperstraat vormt. De architect licht de plannen toe in een video.

U bekijkt de video op www.vernieuwingpeperstraat.nl of door de QR code te scannen.



Proces

De eerstvolgende stap is dat het college van B&W en de gemeenteraad een besluit neemt over de haalbaarheid van de plannen. Wanneer dit besluit is genomen, nodigen wij u uit om u bij te praten over de vervolgstap in het ontwerp.

Vragen en contact

Het vraag en antwoord formulier op onze website www.vernieuwingpeperstraat.nl is geactualiseerd, de vragen leest u met de antwoorden in de PDF's 'Vraag en Antwoord'. Zit uw vraag er niet tussen? Mail ons via: contact@vernieuwingpeperstraat.nl.

Met vriendelijke groet,
Projectteam Vernieuwing Peperstraat