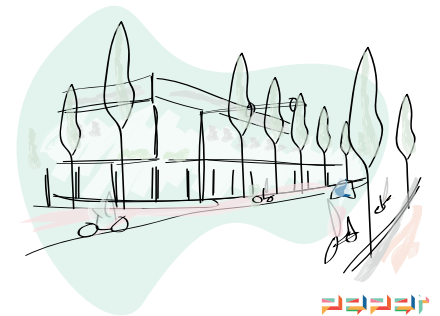


In deze nieuwsbrief – voor de huurders van de Peperstraat – leest u meer informatie over de stand van zaken van het project.



Gemeenteraad beslist in oktober

Het college van B&W van de gemeente heeft eind vorige week de stukken voor het haalbaarheidsbesluit aangeboden aan de gemeenteraad. Dit nadat ze zelf een positief besluit hebben genomen over het plan. Op 5 oktober bespreekt de gemeenteraad het plan voor de Vernieuwing Peperstraat in het Zaanstad Beraad. Op 14 oktober neemt de gemeenteraad een besluit.

Onderzoek onder de huurders

Bij de stukken die het college heeft aangeboden aan de gemeenteraad, zit ook het onderzoek dat Petra Boom heeft uitgevoerd onder de huurders. We zullen het rapport van Petra en de aanbevelingen die zij doet, bestuderen en haar adviezen ter harte nemen. Het plan om de Peperstraat te vernieuwen en de woningen te slopen zorgt voor veel onzekerheid. Belangrijke conclusie van Petra Boom is dat het nu vooral belangrijk is dat er een besluit wordt genomen. Zodat huurders weten waar ze aan toe zijn. Na het besluit van de gemeenteraad gaan wij alle huurders (die mét maar ook die zonder stadsvernieuwingsurgentie) persoonlijk begeleiden. U staat er niet alleen voor. Wij zorgen als verhuurder voor een duidelijk proces.

Persoonsgegevens en privacy

Bij het bepalen of een huurder straks een stadsvernieuwingsurgentie krijgt, is het nodig inzicht in het inkomen te hebben. Bij de volgende huisbezoeken informeren wij de huurders hierover. Als vanuit Accres namens een huurder gegevens moeten worden gedeeld, vragen wij hiervoor eerst schriftelijk toestemming. Op de website staat in de privacyverklaring herhuisvesting dit proces omschreven.

Vervolgstappen na het besluit

Als de gemeenteraad instemt met het plan, ontvangen alle huurders van ons een brief. In deze brief wordt ingegaan op het vervolg en de planning. Aan de bewoners van fase 2 geven we in de brief duidelijkheid wanneer het proces voor hen start. In de brief voor de bewoner van fase 1 staat hoe we u gaan begeleiden, welke stappen we samen doorlopen en wanneer de projectconsulenten weer bij u langskomen voor een huisbezoek. In het Sociaal Plan dat u eerder heeft ontvangen, staan alle stappen omschreven.



Meer over het schetsplan op de website

In de vorige nieuwsbrief stond een video en meer informatie over de nieuwbouwplannen. De website vernieuwingpeperstraat.nl is aangepast. Daarop leest u nog steeds alle informatie voor u als huurders en ook staat er informatie over het plan op de site. Er komen circa 540 woningen in de nieuwbouw. Op de website staat een nieuw overzicht van de verschillende typen woningen per blok.

Vraag en contact

Bij vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief of andere vragen over uw situatie, kunt u contact opnemen met de projectconsulenten door te bellen, SMS'en of een Whatsapp-bericht te sturen.

Contact algemeen

Voor algemene vragen over het project

E-mail: contact@vernieuwingpeperstraat.nl

Contact herhuisvesting

De projectconsulenten herhuisvesting

E-mail: peperstraat@accresrealestate.nl

Telefoon: 06-17 90 16 04

