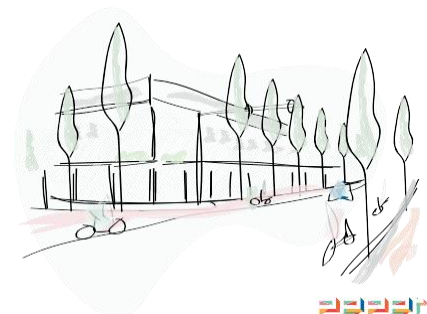


In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over de ontwikkelingen in het project Vernieuwing Peperstraat.



Stand van zaken besluitvorming

Op 12 december heeft het college van Burgemeester en Wethouders (B&W) een beslissing genomen over de Peperstraat. Het college van B&W heeft besloten dat het bestemmingsplan én de omgevingsvergunning voor fase 1 ter inzage worden gelegd. Vanaf 21 december tot en met 31 januari 2024 kan iedereen deze documenten en alle bijlagen, die er bij horen, bekijken.

De gemeente Zaanstad organiseert twee informatiebijeenkomsten. Zij heeft de belanghebbenden ná het collegebesluit per brief geïnformeerd over deze planning, de data van de ter inzagelegging en de wijze waarop er gereageerd kan worden op de stukken. Als u over de procedure vragen heeft, kunt u deze stellen via MAAKCentrumOost@zaanstad.nl.

Op de website www.vernieuwingpeperstraat.nl/het-plan vindt u eveneens een overzicht met de planning.

Ontwikkeling nieuwe Peperstraat

De vernieuwde Peperstraat wordt de nieuwe oostelijke entree van het centrum van Zaandam. Er komt een ondergrondse parkeergarage met daarboven een groot plantsoen en in totaal negen woongebouwen. De nieuwe Peperstraat wordt een fijne plek. Er is straks meer ruimte voor groen, voetgangers en fietsers en er komt een goede mix van huur- en koopwoningen. Het totaal van ongeveer 560 nieuwe woningen bestaat voor 30% uit sociale huurwoningen en voor 20% uit middeldure huur. De architectuur van de nieuwe Peperstraat is geïnspireerd op de bouwgeschiedenis van begin vorige eeuw en sluit aan bij de gebouwen in de nabije omgeving. De woningen zijn duurzaam, ze krijgen bijvoorbeeld groene daken en in het ontwerp is rekening gehouden met biodiversiteit. De oorspronkelijke bewoners van de straat met een vaste huurovereenkomst kunnen terugkeren in de nieuwbouw als zij dat willen.

Vraag en contact

Bij vragen over de inhoud van deze nieuwsbrief of andere vragen over uw situatie, kunt u contact opnemen met de projectconsulenten door te bellen, SMS'en of een Whatsapp-bericht te sturen.

Contact algemeen

Voor algemene vragen over het project

E-mail: contact@vernieuwingpeperstraat.nl

Contact herhuisvesting

De projectconsulenten herhuisvesting

E-mail: peperstraat@accresrealestate.nl

Telefoon: 06-17 90 16 04

