

Huurder X

Amsterdam, woensdag 28 september 2022

Onderwerp: informatie herhuisvesting, planning en bijeenkomst

Geachte huurder(s),

Op verschillende momenten bent u in de afgelopen periode geïnformeerd over de stappen die worden gezet in het herhuisvestingstraject. Voor u als huurder van fase 2 start het herhuisvestingstraject pas na afgifte van de peildatum in 2024. In de tussentijd blijven wij u uiteraard op de hoogte houden.

Hoe verloopt de herhuisvesting fase 1?

Sinds de afgifte van de peildatum op 30 november 2021 is het voor huurders uit fase 1 mogelijk om een stadsvernieuwingsurgentie aan te vragen. Sindsdien hebben huurders nieuwe woonruimte gevonden, en zijn veel van hen inmiddels verhuisd. Er zijn ook huurders die nieuwe woonruimte vinden door de voorrang bij Rooftrack. Op Rooftrack.nl bieden zowel corporaties als commerciële vastgoedaanbieders huurwoningen in de vrije sector aan. Op dit moment hebben 17 van de 27 huishoudens een nieuwe woning gevonden. Vanaf december zal directe bemiddeling gaan plaatsvinden voor de huurders die nog geen nieuwe woonruimte hebben gevonden. Een besluit directe bemiddeling betekent dat de projectconsulenten voor huurders op zoek gaan naar een passende woning. Zo vindt iedereen een nieuw thuis.

De planning van het nieuwbouwplan is veranderd

De planning voor de ter inzagelegging van het bestemmingsplan (gehele plan) en de omgevingsvergunning fase 1 schuift op. In oktober verwachten we de nieuwe planning scherp te hebben, deze delen we dan met u in een nieuwsbrief. We passen dan ook de tijdslijn aan, en plaatsen die op de website www.vernieuwingpeperstraat.nl.

Aankondiging: bijeenkomst over terugkeren in de nieuwbouw

Op donderdag 27 oktober organiseren wij een inloopavond over de mogelijkheden om terug te keren in de nieuwbouw. Alle huurders van fase 1 en 2 zijn welkom tussen 18:00 en 20:30 uur in het informatiecentrum, Peperstraat 7. Vragen of wensen voor de bijeenkomst? Stuur een e-mail aan peperstraat@opportunityvastgoed.nl.

De officiële uitnodiging voor de informatiebijeenkomst volgt.

Spreekuren, ook voor fase 2

Heeft u vragen over de herhuisvesting of over uw persoonlijke situatie, dan kunt u hierover het beste een afspraak maken met onze projectconsulenten. Zij begeleiden alle huurders in de herhuisvesting. Ook u als huurder van fase 2 kunt bij hen terecht. Bijvoorbeeld op een van de wekelijkse spreekuren in het bewonerspunt (Peperstraat 83) - iedere dinsdagochtend tussen 09:00-12:00 uur en vrijdagmiddag tussen 13:00-17:00 uur.

Vragen, neem contact op met onze projectconsulenten

U kunt de projectconsulenten bereiken door te bellen naar 06 -17 90 16 04 of door een email te sturen naar peperstraat@opportunityvastgoed.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens verhuurder Opportunity Vastgoed