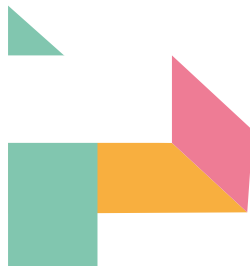


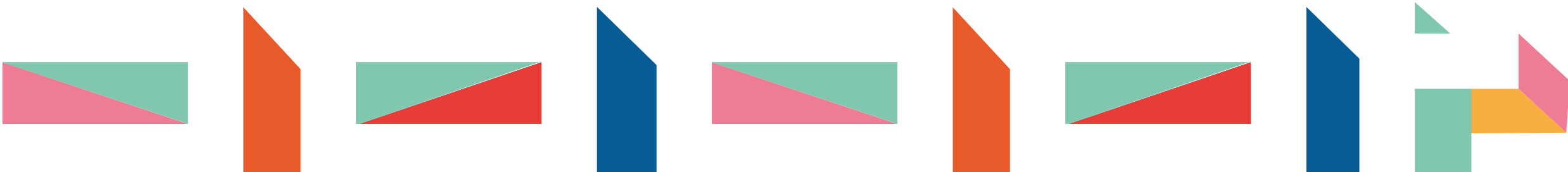
Bewonerspanel Verkeer & Parkeren II

1 juni 2022



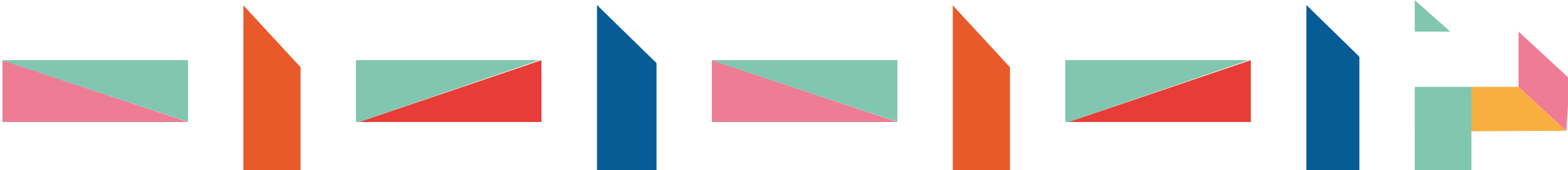
Opzet vanavond

- Terugblik eerste avond 18 mei
- Wij geven een reactie op vragen, zorgen & ideeën
- Ruimte voor vragen/toelichting
- Napraten bij de panelen



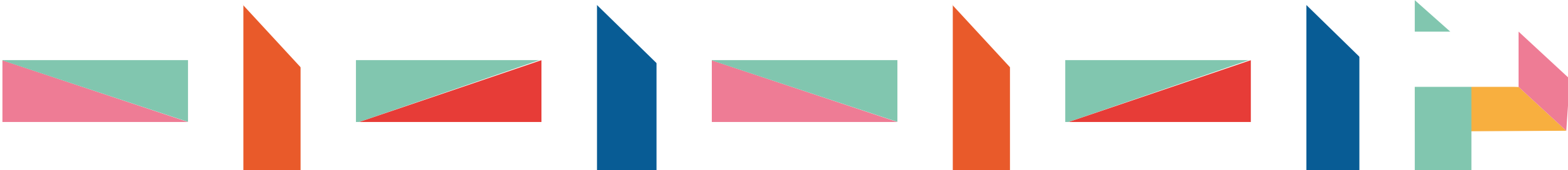
Wie zijn de sprekers vanavond ?

- Chantal Cuppen (gemeente Zaanstad)
- Judith Wintraecken (eigenaar/ontwikkelaar)



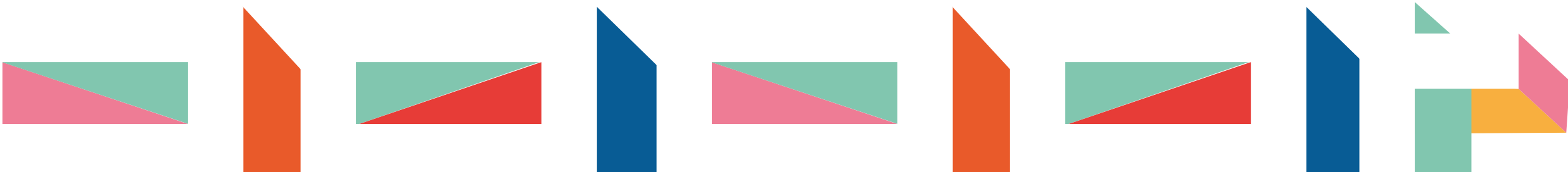
Thema's

- Betaald parkeren / vergunningen bewoners
- Beleid m.b.t. parkeren / normen
- De inrichting van de nieuwe Peperstraat
- De nieuwe garage
- Bouwverkeer



Betaald parkeren

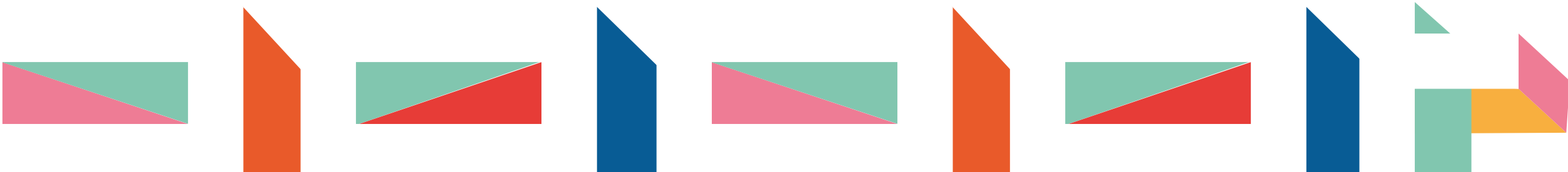
- Veel besproken onderwerp op vorige avond
- Veel gehoord: voer het in, we hebben nu al overlast van bezoekers centrum die in onze straten staan.
- Zorgen: wordt het niet te kostbaar en wat zijn de grenzen qua gebied?
- Vraag: hoe zorgen we dat bezoekers dan ook echt in de garage gaan staan?
- Vraag: hoe werkt het proces van invoeren vergunningsparkeren?



Thema: betaald parkeren

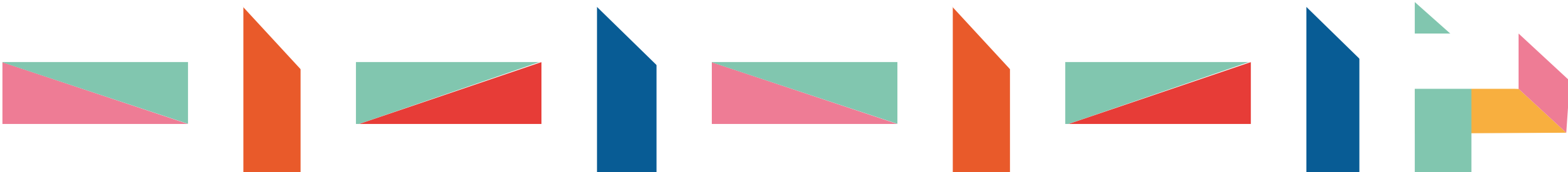
Principe is:

- Bezoekers parkeren in de nieuwe garage
- Nieuwe bewoners parkeren in de nieuwe garage
- Huidige bewoners: parkeren met vergunning op straat
- Bezoek huidige bewoners: speciale korting voor bezoek (op straat)
- Supermarktbezoekers: parkeren (kortstondig in garage)

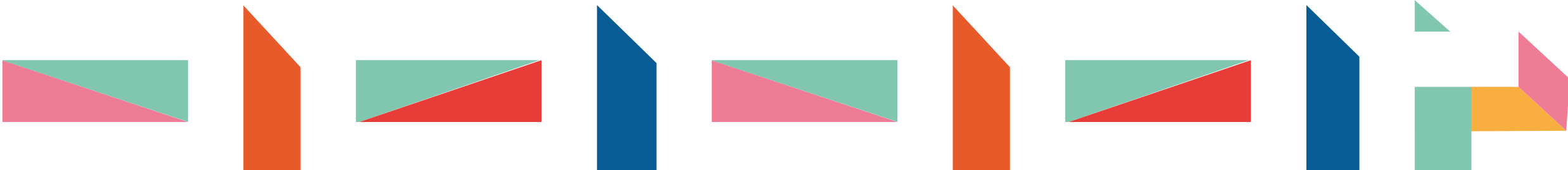


Betaald parkeren

- Hoe stimuleren we straks dat bezoekers ook echt in de garage gaan staan?
 - We treden in overleg met de exploitant van de parkeergarage over parkeertarieven. Voorkeur om parkeergarage aantrekkelijker te maken dan op maaiveld.
 - Nieuwe bewoners van de Peperstraat worden uitgesloten van vergunningstelsel op maaiveld.

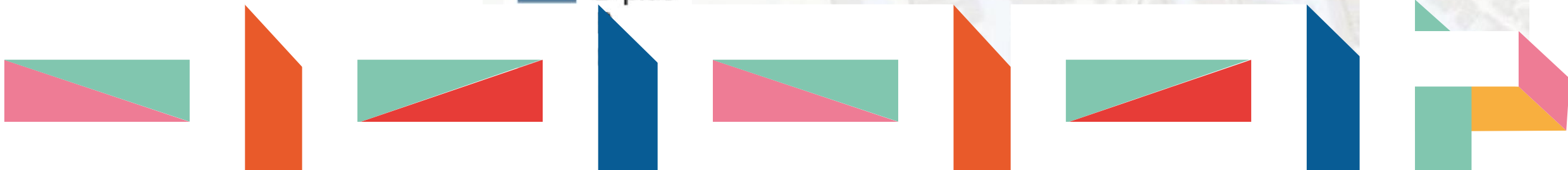
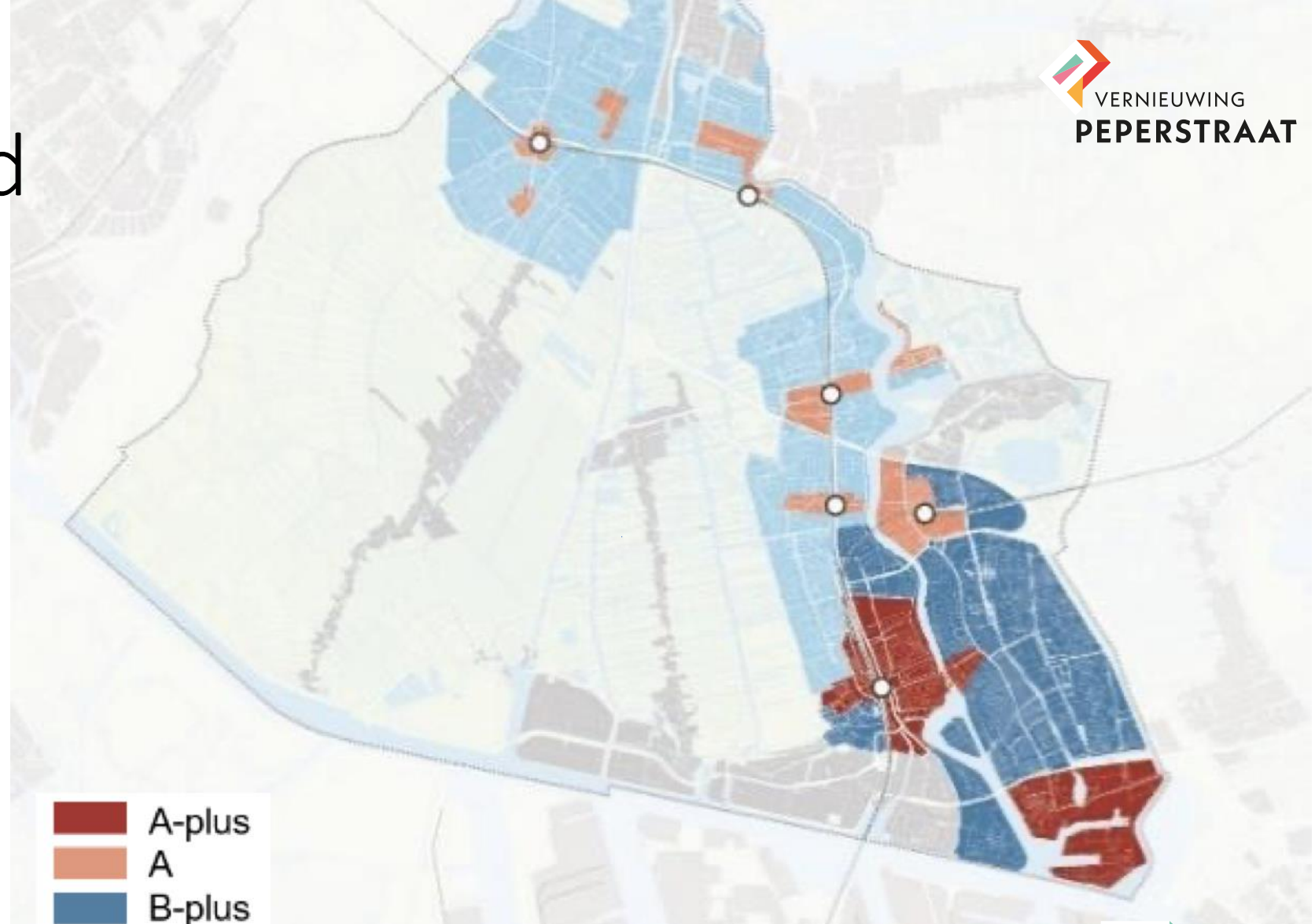


Vragen?

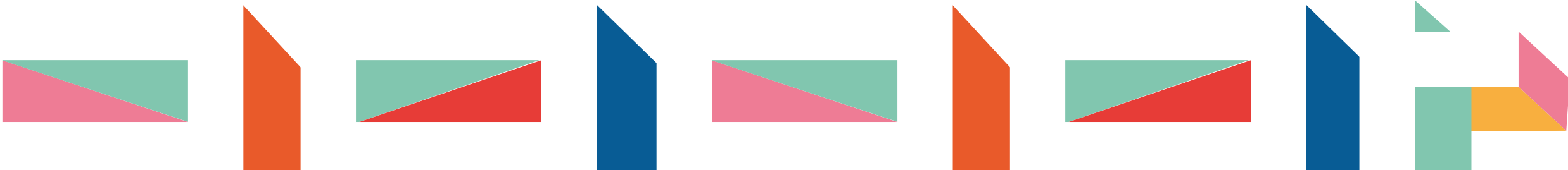


Thema: beleid

- Welke normen hanteert de gemeente qua parkeren?
- ZMP vastgesteld
- Ruimtelijk plan Centrum Oost
- Mobiliteitsprogramma van Eisen

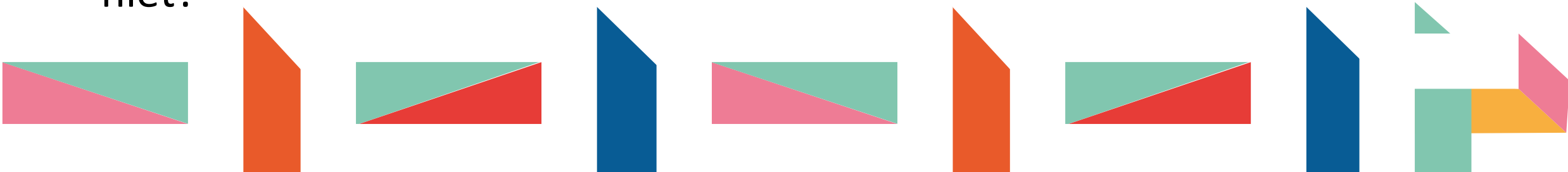


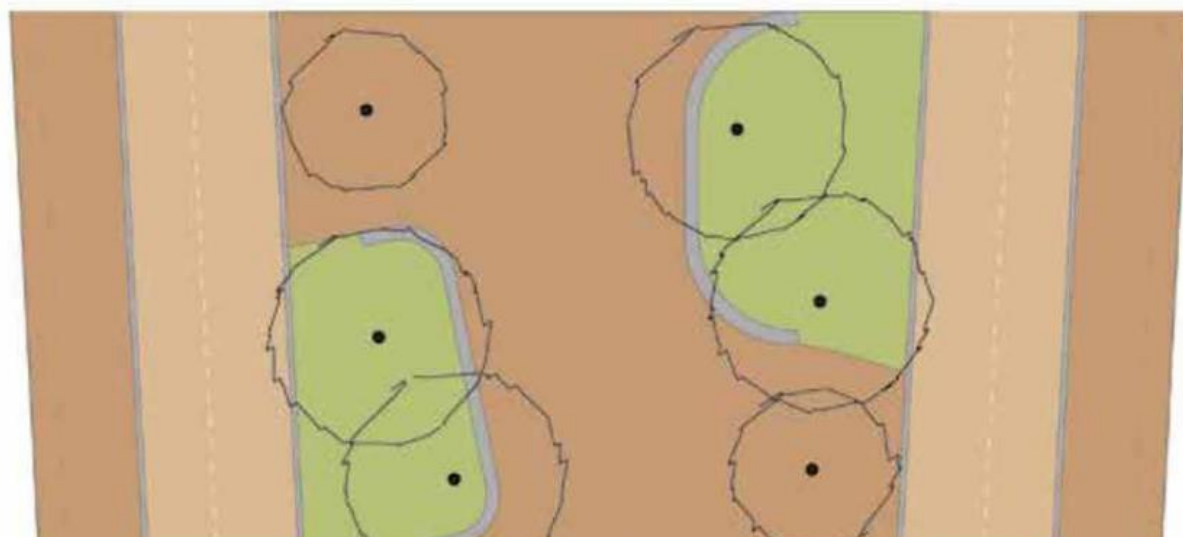
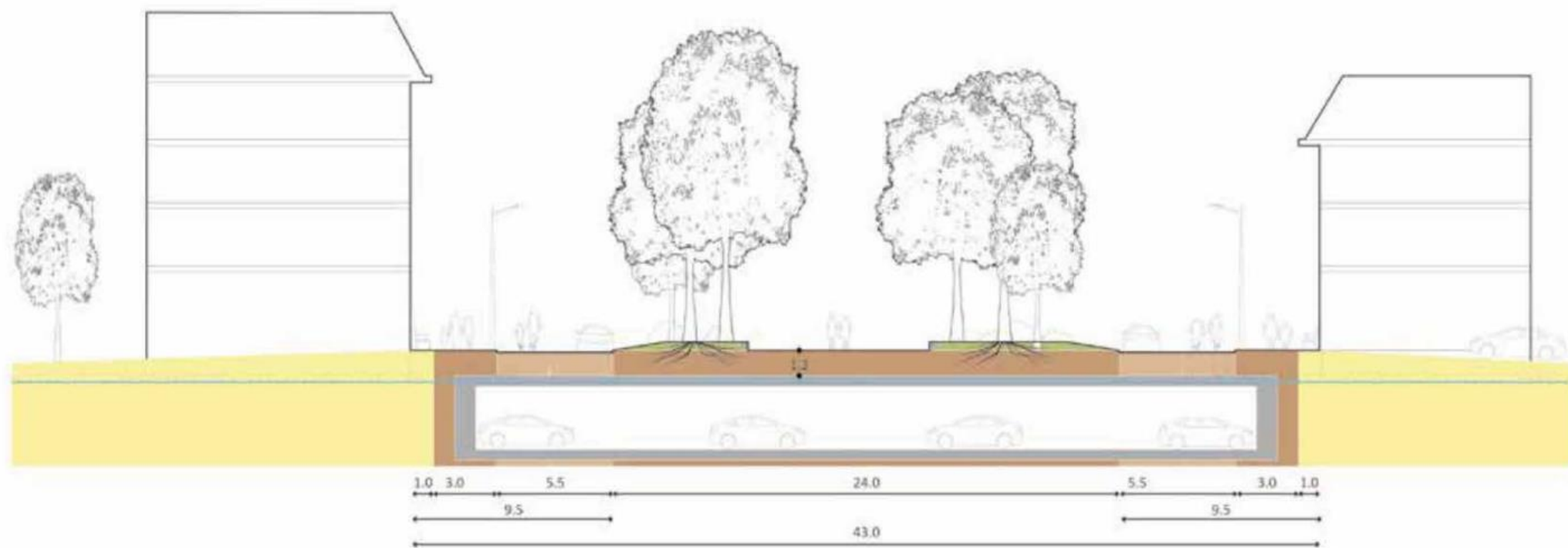
Vragen?

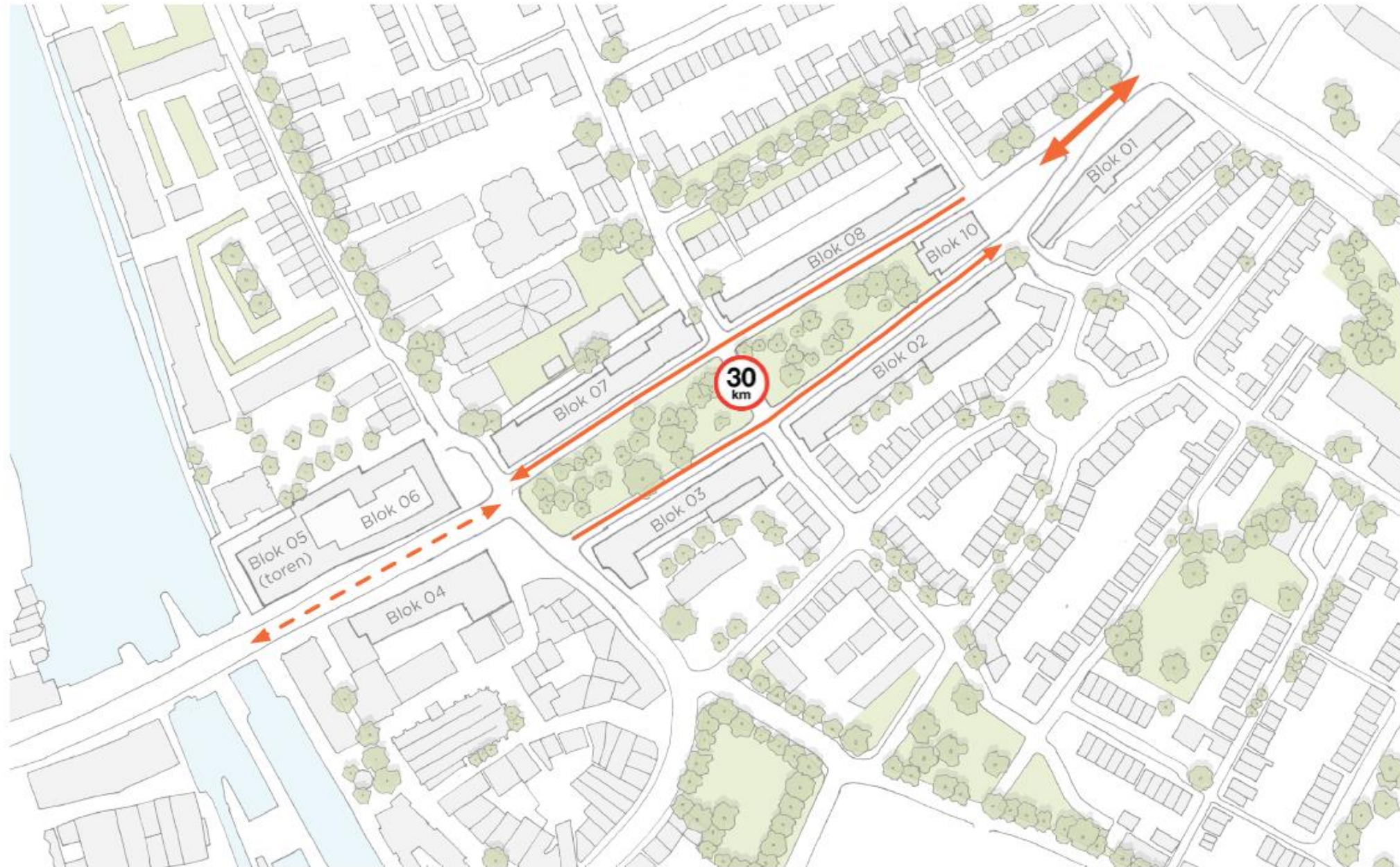


De nieuwe Peperstraat

- Waar gaan de fietsers straks fietsen?
- Waar parkeren we straks de fietsen?
- Waar parkeren bezorgdiensten?
- Spelende kinderen: hoe maken we het veilig op straat?
- Bevoorrading supermarkt / winkels
- Kan de straat autoluw worden? Wie rijden hier straks nog wel en wie niet?

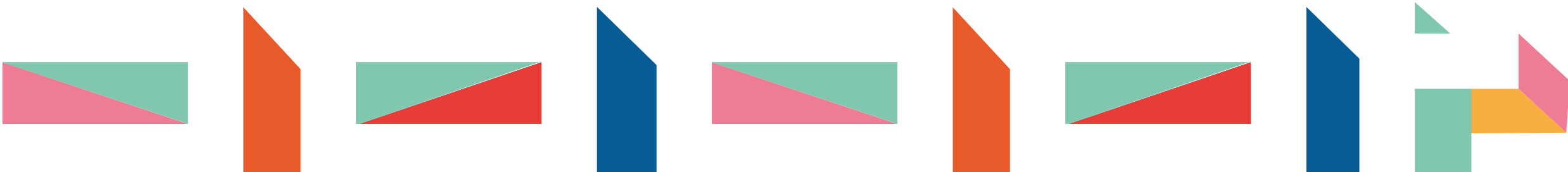




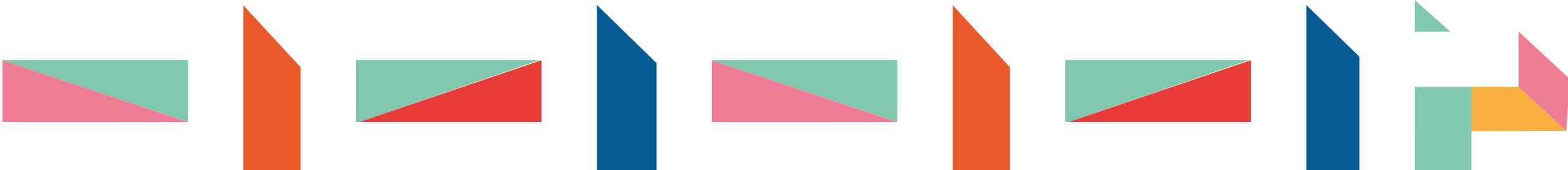


De nieuwe Peperstraat

- Als norm geldt per 25 m² GBO van de woningen 1 fietsparkeerplaats gerealiseerd moet worden (inpandig).
- Laden en lossen van supermarkt en bezorgdiensten onderdeel van openbare ruimte (aandachtpunt in ontwerp).

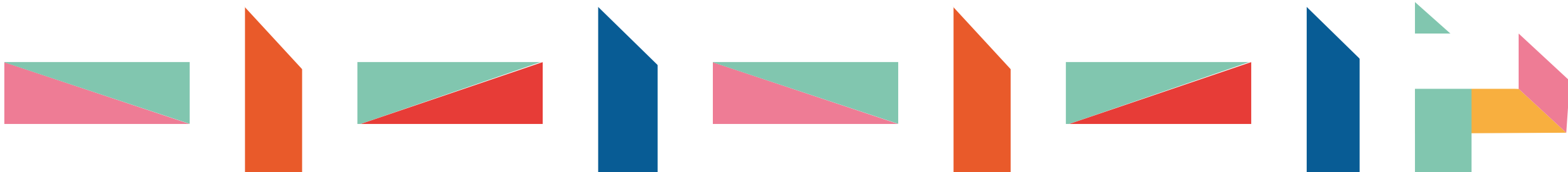


Vragen?



De nieuwe parkeergarage

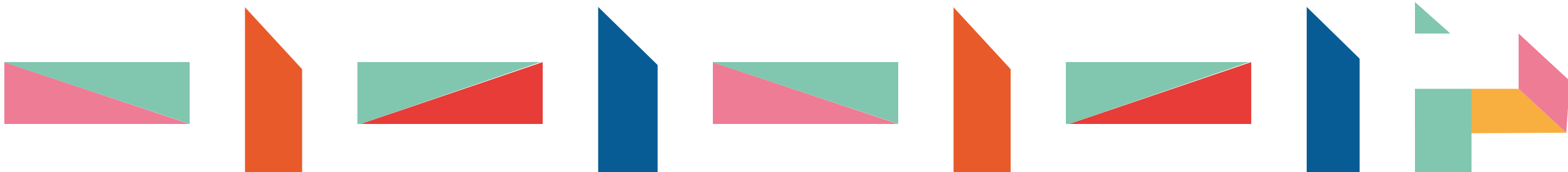
- Waarom kan de garage niet groter?
- Hoe verhoudt het aantal nieuwe plekken in de garage zich ten opzichte van parkeerplaatsen op Burcht en PH kade die dan verdwijnen?
- Is de garage toekomstbestendig: elektrische auto's
- Wat kost het straks om te parkeren?



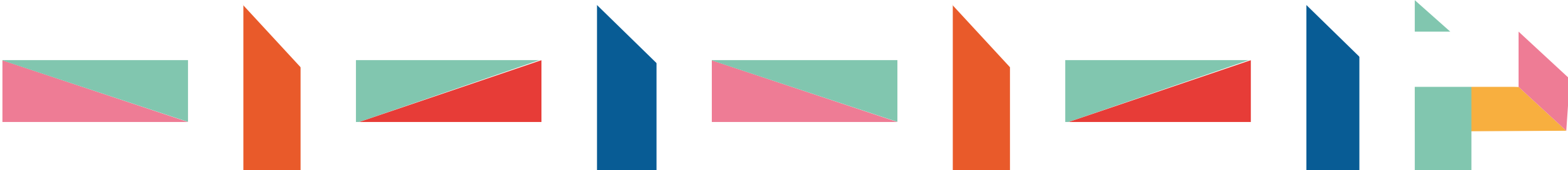


De nieuwe parkeergarage

- De parkeergarage voorziet in circa 330-350 parkeerplaatsen.
- Zaterdagmiddag (piek) voor de bezoekers van de stad meegenomen op 158 parkeerplaatsen.
 - Deze parkeergarage Peperstraat voorziet niet in vervallen parkeerplaatsen Prins Hendrikkade. Wel zijn de plekken van de Burcht meegenomen.
- Elektrische parkeerplaatsen voorzien in de garage, met mogelijkheid tot uitbreiding.
- De tarieven van de parkeergarage zijn nog niet bekend.

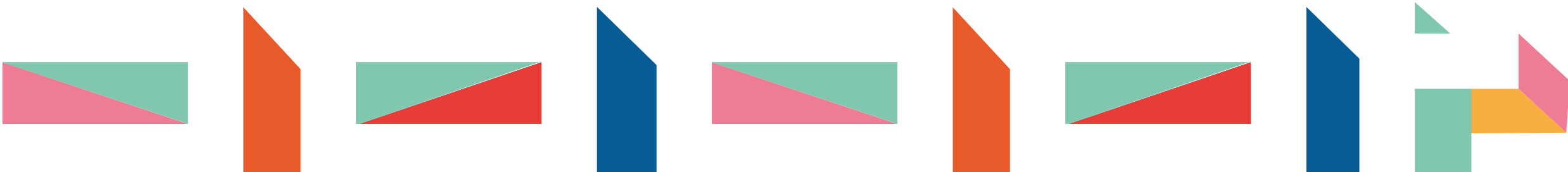


Vragen?



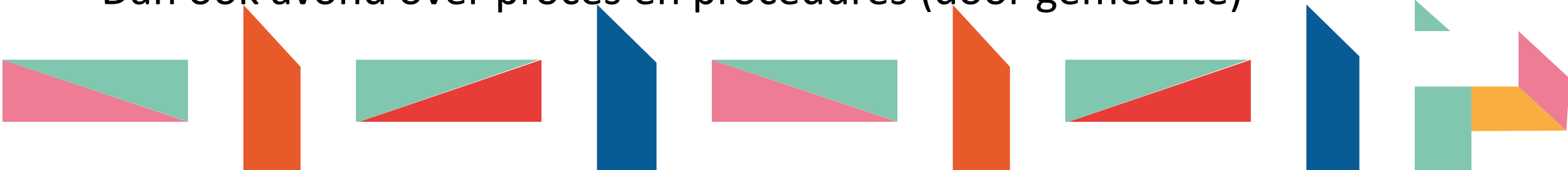
Bouwverkeer

- Hoe gaat dan straks?
- Fase 2 bouwverkeer rijdt dan over de net aangelegde fase 1 heen: is dat logisch? Of gaat bouwverkeer fase 2 omrijden door omliggende straten?
- BLVC wordt opgesteld door aannemer en getoetst en gehandhaafd door gemeente



Vervolgstappen

- Verslag van de twee bewonerspanels 18 mei en 1 juni samen
- Komt op de website
- Wij gaan ontwerp van de gebouwen verder brengen: naar definitief ontwerp
- 29 juni: presentatie ontwerp aan huurders & buren
- Uitnodiging volgt!
- Na zomer: bestemmingsplan en omgevingsvergunning
- Dan ook avond over proces en procedures (door gemeente)



Communicatie

www.vernieuwingpeperstraat.nl

contact@vernieuwingpeperstraat.nl

